



TRANSPORDIAMET

Lugupeetud kinnisasja omanik

Meie 12.05.2025 nr 8-1/24-100/7843-1

Riigitee 18178 Värskas-Ulitina tee „väikese saapa“ ümbersõidu projekteerimistingimuste menetluse kaasamine

Transpordiamet algatas projekteerimistingimuste andmise menetluse riigitee 18178 Värskas-Ulitina tee „väikese saapa“ ümbersõidu ehitusprojekti koostamiseks.

Projekti eesmärk on projekteerida riigitee 18178 Värskas-Ulitina tee „väikest saabast“ läbiv riigitee lõik uude asukohta Eesti riigi piiridesse nii, et puuduks vajadus läbida Vene Föderatsiooni territooriumi. Eskiislahendusega on võimalik tutvuda kirja lisas 2 toodud joonisel.

Ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 31 lg 3 alusel esitame Teile kui puudutatud kinnisasja(de) omanikule teadmiseks ja soovi korral arvamuse avaldamiseks projekteerimistingimuste eelnõu (lisa 1). Palume Teie arvamus või ettepanekud esitada **hiljemalt 23.05.2025** e-posti aadressile maantee@transpordiamet.ee.

Kui nimetatud tähtjaks ei ole arvamust esitatud ega ole taotletud tähtja pikendamist, loetakse EhS § 31 lõike 6 alusel, et arvamuse andja ei soovi projekteerimistingimuste eelnõu kohta arvamust avaldada.

Kavandatav ümbersõit ei mahu kogu ulatuses transpordimaa kinnisasjadele. Eskiislahenduse alusel ulatub ümbersõit ka teega piirnevatele maaüksustele, sh Teile kuuluva(te)le kinnisasja(de)le. Võttes aluseks EhS § 26 lõike 5, teavitab Transpordiamet projekteerimistingimuste menetluse käigus Teid kui kinnisasja omanikku, kelle kinnistu osas võib projekteerimistingimuste kehtestamine kaasa tuua kinnisasja või selle osa avalikes huvides omandamise, sh sundvõõrandamise või selle suhtes sundvalduse seadmise vajaduse. Tee ehituseks vajalike maade omandamise protseduur on kirjeldatud lisa 3.

Täiendavate küsimuste korral palume pöörduda Transpordiameti projekteerimise üksuse projektijuhi Anni Luht poole (tel +372 5090807, e-post anni.luht@transpordiamet.ee).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Anni Luht
projektijuht
planeerimise osakonna projekteerimise üksus

Lisad: 1. „Väikese saapa“ ümbersõidu projekteerimistingimuste eelnõu
2. „Väikese saapa“ ümbersõidu eskiis
3. Tee ehituseks vajalike maade omandamise protseduur